

CURRICULUM VITAE

Si autorizza il trattamento dei dati riportati nel seguito ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003 e si dichiara ai sensi del D.P.R. 445/2000

CLAUDIO TIMOTEO PERISSINOTTO



Libero professionista

Studio tecnico "La Squadra"

Alessandria, Via Scassi n.9-11

Cel. [REDACTED]

E-mail: geometraperissinotto@gmail.com

Dati anagrafici e residenza

[REDACTED]

[REDACTED]

Istruzione e formazione professionale

- ◆ 1989 conseguimento Diploma di geometra
- ◆ 1990/1991 praticantato presso lo studio Cartasegna Giacomo
- ◆ 1992 Iscrizione presso l'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Alessandria e inizio attività professionale;
- ◆ 1993 conseguimento Diploma di abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra;
- ◆ 1997 Iscrizione presso il Tribunale Civile di Alessandria come Consulente Tecnico d'Ufficio;
- ◆ 1997 attestato di frequenza corso "Sicurezza sul Lavoro nei Cantieri" per la redazione del Piano Operativo di Sicurezza e coordinamento per l'esecuzione dei lavori ai sensi della D.Lgs. 494/96;
- ◆ 2006 - 2008 attestato di qualifica professionale Corso di Alta Formazione per il Management di Impresa Sociale, Politecnico di Torino;
- ◆ 2012 attestato di Consulente Tecnico Ambientale, CSEA Ecologia, Centro studi ecologia ambiente, presso la Provincia di Alessandria ;
- ◆ 2012 attestato di idoneità *Responsabile Tecnico per la Gestione dei Rifiuti: modulo Base*
- ◆ 2012 attestato di idoneità *Responsabile Tecnico per la Gestione dei Rifiuti: modulo B*

→ CATEGORIA 3: raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi individuati ai sensi dell'art. 33 del dl 05/02/97 n. 22 avviati al recupero in modo effettivo ed oggettivo.

→ *CATEGORIA 5: raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi.*

◆ 2012 attestato di idoneità *Responsabile Tecnico per la Gestione dei Rifiuti: modulo D*

→ *Intermediazione e Commercio dei rifiuti.*

Esperienze professionali

dall'anno 1992 ad oggi

- Progetti e direzione lavori per ristrutturazione di immobili;
- progetti e direzione dei lavori per costruzione di villette e costruzioni rurali, nonché di strutture prefabbricate;
- progetto, direzione dei lavori, coordinamento piano di sicurezza ai sensi della Legge 494 (successive modifiche) di fognature, impianti di depurazione e acquedotti privati fino agli allacci dei collettori comunali;
- pratiche catastali, di successione e divisione patrimoniali; misurazioni e riconfinamenti di proprietà, rilievi topografici;
- Redazioni di regolamenti di condomini e tabelle millesimali.
- Dal 2016 collabora alla realizzazione di impianti per il recupero e riutilizzo dei rifiuti in diverse realtà italiane;
- *in particolare lo scrivente ha sviluppato esperienza come perito immobiliare:*
- *dagli anni 1992 ad oggi*
- Perizie valutative di immobili nel Comune di Alessandria per Banca CRA, Banca CRT e Banca COMIT.

- Collaborazioni con vari studi legali di Alessandria per valutazioni di immobili, divisioni ereditarie, frazionamenti immobiliari e consulenze.
- Collaborazioni con vari studi Notarili notarili di Alessandria per perizie di stima e valutazione di immobili in Alessandria e Provincia.
- *Anni 1995 – 1997*
- *n. 137 perizie di stima dei danni a seguito dell'evento alluvionale del Novembre 1994 di cui n. 84 effettuato progetto, direzione dei lavori, assistenza di cantiere, contabilità dei lavori per la sistemazione degli immobili, nonché perizia di stima finale al fine della rivalutazione degli immobili stessi. (solo utenti privati)*
- *n. 19 perizie di stima dei danni a seguito dell'evento alluvionale del Novembre 1994; perizia di stima finale al fine della rivalutazione degli immobili stessi. (solo Imprese)*
- *n. 8 Perizie per la rilocalizzazione delle Imprese; perizia di stima finale al fine della rivalutazione degli immobili stessi.*

Inoltre dal 1997 ad oggi vari incarichi da parte del Tribunale Civile di Alessandria

Sezione fallimentare:

- perizie di stima aziendali per valutazione di beni mobili, mobili registrati e immobili;

Sezione Civile:

- perizie di stima per immobili danneggiati con valutazione danni e suoi ripristini.

da parte del "Giudice di Pace di Alessandria e Acqui Terme in qualità di Consulente tecnico d'ufficio;

- Varie perizie su materie inerenti il campo immobiliare.

Anni 1997 – 2007

- Consulenze e perizie di valutazione per varie "Società Immobiliari" in Piemonte, Liguria e Valle d'Aosta.

Anni 2002 – 2007

- Numerose perizie in provincia di Alessandria.

In particolare

Anni 2003 – 2007

- Collaborazione con lo Studio del Geometra Cartasegna Giacomo per redazione di perizie estimative sia di immobili che di complessi immobiliari presso la "Banca Carige" di Alessandria.

Progetti di particolare importanza

Anni 1997-2007

- Progetto, direzione dei lavori, assistenza di cantiere, contabilità lavori per ristrutturazione e ampliamento del centro di recupero per tossicodipendenti "Centro Kades Comune di Melazzo". Perizia di rivalutazione finale del complesso immobiliare.
- Progetto, direzione dei lavori, assistenza di cantiere, contabilità lavori per la costruzione di n. 3 villette a schiera nel Comune di Alessandria.
- Progetto, direzione dei lavori, assistenza di cantiere, contabilità lavori per la costruzione di n. 11 villette singole nel Comune di Alessandria.
- Perizia di stima e fattibilità di intervento di una clinica oculistica da erigersi nel Comune di Solero.
- Progetto, direzione dei lavori, assistenza di cantiere, contabilità lavori di ristrutturazione e ampliamento della clinica "Studio radiologico Cento Cannoni" situato ad Alessandria in Corso Cento Cannoni.

- Perizia di stima iniziale sullo stato dell'immobile (valutazione).
- Perizia di stima finale sullo stato dell'immobile (valutazione).
- Progetti inerente la formazione di stazioni di servizio (Tamoil) con annessi bar- ristoranti.
- Progetto direzione dei lavori, assistenza di cantiere, contabilità lavori per la costruzione di una Chiesa Evangelica sita in Acqui Terme. (lavori attualmente in corso)
- Incarico da parte dell'Amministrazione del Comune di Alessandria per sistemazione e ampliamento del "Centro d'incontro Galimberti" (Centro per anziani).
- Incarico da parte del Comune di Alessandria - Consulente e Coordinatore per la sicurezza sui cantieri per il rifacimento delle strade (traverse di Corso Roma).
- Consulente di varie Agenzie Immobiliare nella Città di Alessandria e Provincia: Interventi rivolti soprattutto alla valutazione iniziale e finale, frazionamento e vendita di complessi immobiliari;

Inoltre:

- è stato membro del Consiglio di Amministrazione "Amag" di Alessandria dall'anno 2002 al 2006 e dal 2014 al 2015.
- è stato Presidente del Consorzio "UNISER" (Consorzio che vede associate le Cooperative sociali aderenti a Legacoop della Provincia di Alessandria e Asti) dal 2007 al 2010 con sede legale in Alessandria, C.so Felice Cavallotti.
- dal 2000 a dicembre 2015 ha ricoperto la carica di Amministratore e Legale rappresentante della Cooperativa Sociale di tipo B denominata "La Ruota" con sede legale in Strevi (AL) e sede operativa in Alessandria, Corso Felice Cavallotti n. 49, la quale svolge attività di

costruzioni e manutenzioni edili, bonifica amianto, servizi di pulizia, servizi di logistica e facchinaggio, servizi all'impresa, servizi ambientali e manutenzione del verde.

- Per la cooperativa La Ruota, iscritta all'Albo Nazionale Gestori Rifiuti al n. TO06917 dal 31/03/2008 nelle categorie 10A (dal 2013) e 5F (dal 2014), è stato dal 2013 al 2017 **Responsabile Tecnico per la categoria 10A** → attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi.
- è Amministratore Unico della Società Immobiliare "A.C. Immobiliare con sede in Alessandria, Via Dante n.42.
- dal 2009 al 2014 è stato Consulente e Commissario della locale Commissione Edilizia presso il Comune di Strevi.
- è membro della Commissione Censuaria 2° Sezione – Catasto Urbano – Provincia di Alessandria.
- dal dicembre 2014 al giugno 2018 è stato Presidente della Società "Amag Ambiente SpA" di Alessandria che si occupa di raccolta e trasporto di rifiuti di 25 comuni del territorio alessandrino.

Nell'ambito di tale attività è incaricato di:

- gestire il personale;
- acquistare, gestire e restaurare i mezzi necessari allo svolgimento delle attività dell'azienda;
- gestire le campagne di raccolta per la differenziata spinta nelle frazioni e sobborghi del Comune di Alessandria;
- realizzare progetti di comunicazione ed interazione con il territorio, quali "lavoro di pubblica utilità con l'impiego di persone in esecuzione penale", strutturare una rete telematica per combattere l'abbandono

dei rifiuti, potenziare la sicurezza e la vigilanza per l'accertamento delle violazioni amministrative in materia di rifiuto ect.

Alessandria, li 14-07-2022

